

TABELA DE VENDAS | CONSÓRCIO DE IMÓVEIS YAMAHA

PLANO MAIS CRÉDITO

Plano de 216 meses com 600 participantes.

Opções de pagamento em 100, 120, 150, 180 e 200 meses.

GRUPO Nº 10.007

Limite para venda | Vencimento: 17/06/2022

Data da Assembleia: 21/06/2022



Descrição do bem	Crédito	Prazo: 100 meses PARCELAS	Prazo: 120 meses PARCELAS	Prazo: 150 meses PARCELAS	Prazo: 180 meses PARCELAS	Prazo: 200 meses PARCELAS
IMÓVEL 150	POSSIBILIDADE DE AUMENTO DE ATÉ 30% NO CRÉDITO LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO	R\$ 150.000,00	R\$ 1.772,50	R\$ 1.515,87	R\$ 1.231,22	R\$ 1.050,24
IMÓVEL 160		R\$ 160.000,00	R\$ 1.890,67	R\$ 1.616,93	R\$ 1.313,30	R\$ 1.120,26
IMÓVEL 170		R\$ 170.000,00	R\$ 2.008,84	R\$ 1.717,99	R\$ 1.395,38	R\$ 1.190,27
IMÓVEL 180		R\$ 180.000,00	R\$ 2.127,00	R\$ 1.819,04	R\$ 1.477,46	R\$ 1.260,29
IMÓVEL 190		R\$ 190.000,00	R\$ 2.245,17	R\$ 1.920,10	R\$ 1.559,54	R\$ 1.330,31
IMÓVEL 200		R\$ 200.000,00	R\$ 2.363,34	R\$ 2.021,16	R\$ 1.641,62	R\$ 1.400,32
IMÓVEL 210		R\$ 210.000,00	R\$ 2.481,50	R\$ 2.122,22	R\$ 1.723,70	R\$ 1.470,34
IMÓVEL 220		R\$ 220.000,00	R\$ 2.599,67	R\$ 2.223,27	R\$ 1.805,78	R\$ 1.540,35
IMÓVEL 230		R\$ 230.000,00	R\$ 2.717,84	R\$ 2.324,33	R\$ 1.887,86	R\$ 1.610,37
IMÓVEL 240		R\$ 240.000,00	R\$ 2.836,01	R\$ 2.425,39	R\$ 1.969,95	R\$ 1.680,39
IMÓVEL 250		R\$ 250.000,00	R\$ 2.954,17	R\$ 2.526,45	R\$ 2.052,03	R\$ 1.750,40
IMÓVEL 260		R\$ 260.000,00	R\$ 3.072,34	R\$ 2.627,51	R\$ 2.134,11	R\$ 1.820,42
IMÓVEL 270		R\$ 270.000,00	R\$ 3.190,51	R\$ 2.728,56	R\$ 2.216,19	R\$ 1.890,44
IMÓVEL 280		R\$ 280.000,00	R\$ 3.308,67	R\$ 2.829,62	R\$ 2.298,27	R\$ 1.960,45
IMÓVEL 290		R\$ 290.000,00	R\$ 3.426,84	R\$ 2.930,68	R\$ 2.380,35	R\$ 2.030,47
IMÓVEL 300		R\$ 300.000,00	R\$ 3.545,01	R\$ 3.031,74	R\$ 2.462,43	R\$ 2.100,48

O crédito e as mensalidades serão corrigidos de acordo com o Índice Nacional de Custo da Construção - INCC, sendo a 1ª correção na 14ª parcela.

CAMPANHA DE IMÓVEIS

Grupo 10.007

A cada cota adquirida a partir de R\$ 150 mil você ganhará:
Uma viagem individual para Roma!

A cada cota adquirida com crédito acima de R\$ 250 mil você poderá escolher:
Uma moto Neo 125 Yamaha 0km ou uma viagem individual para Roma!

Período da campanha: De 17 de Janeiro à 31 de Maio de 2022.
Valerão cotas ativas, adimplentes e sem negociação de parcelas no momento da apuração e entrega do prêmio.
Campanha válida para cotas adquiridas com prazos de até 150 meses.
Consulte regulamento.

VANTAGENS E CARACTERÍSTICAS DO PLANO MAIS CRÉDITO

- Contemplações previstas de acordo com a disponibilidade financeira do grupo.
- 1 (uma) por sorteio e 1 (uma) por Lance Livre - até a 4ª assembleia.
- 1 (uma) por sorteio, 1 (uma) por Lance Livre e 1 (uma) por Lance Fixo (30% do valor do plano) - a partir da 5ª assembleia.
- Opção de utilizar 25% do crédito como parte do pagamento do Lance Livre ou Lance Fixo.
- Opção de **parcelamento do Lance Livre e Lance Fixo** em 4 (quatro) vezes sem juros. Disponibilidade do crédito somente após a quitação da 4ª parcela.
- Opção de **diluição de 50% do Lance nas parcelas** e 50% no prazo.
- LANCES:** Os lances poderão ser ofertados através do Parceiro pelo Atendimento Online, no Site do Consórcio, ou pela Central de Relacionamento com o Cliente, através do telefone (11) 2431-6000 ou e-mail sac.consorcio@yamaha-motor.com.br
- A contemplação por Lance Fixo será considerada após a contemplação por Sorteio e de 1 (uma) contemplação por Lance Livre.
- Possibilidade de aumento de até 30% no crédito limitado ao maior crédito do grupo, de acordo com a disponibilidade financeira de saldo do grupo. Caso faça a opção pelo aumento do crédito, o lance pago será calculado sobre o novo crédito.

SEM TAXA DE ADESAO | SEM FUNDO DE RESERVA | SEM COBRANCA DE SEGURO PARA LANCE

TABELA DE TAXAS						
PRAZO DA COTA	FUNDO COMUM			TAXA DE ADMINISTRAÇÃO		
	Percentual mensal por faixa de parcelas			Percentual mensal por faixa de parcelas		
Em meses					Total do prazo	Percentual mensal
100	01ª à 10ª	11ª à 50ª	51ª à 100ª	01ª à 10ª	11ª à 50ª	51ª à 100ª
	0,7663%	0,9390%	1,0955%	0,3887%	0,2160%	0,0595%
120	01ª à 10ª	11ª à 60ª	61ª à 120ª	01ª à 10ª	11ª à 60ª	61ª à 120ª
	0,5172%	0,7905%	0,9217%	0,4661%	0,1928%	0,0617%
150	01ª à 10ª	11ª à 75ª	76ª à 150ª	01ª à 10ª	11ª à 75ª	76ª à 150ª
	0,4000%	0,6384%	0,7267%	0,3933%	0,1549%	0,0667%
180	01ª à 10ª	11ª à 90ª	91ª à 180ª	01ª à 10ª	11ª à 90ª	91ª à 180ª
	0,3333%	0,5033%	0,6267%	0,3389%	0,1689%	0,0455%
200	01ª à 10ª	11ª à 100ª	101ª à 200ª	01ª à 10ª	11ª à 100ª	101ª à 200ª
	0,3000%	0,4530%	0,5623%	0,3150%	0,1620%	0,0527%

* O percentual mensal do seguro será aplicado sobre o valor do bem, acrescido da Taxa de Administração Total de acordo com o prazo contratado.